Zmluva o nájme hrobového miesta č. A 311-312
uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a Občianskeho zákonníka § 663 až 684

Prenajímateľ: **Obec KOLINOVCE**
Obecný úrad č. 129
053 42 Kolinovce
Zastúpená: Jitka Puhallová, starostka obce
IČO: 00329266
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK67 5600 0000 0034 0174 3001
Variabilný symbol: číslo zmluvy

Nájomca:
Fyzická osoba: **Mária Šelembová**

053 42

I. Predmet zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov na obecnom cintoríne v **obci Kolinovce**:

Časť cintorína:	Cintorín A
Číslo miesta:	A 311 a A 312
Typ:	dvojhrob
Interné číslo:	
Pochovaný/í:	

II. Doba trvania zmluvy

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy majú dedičia, ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlásil ako prvý, resp. po vzájomnej dohode.
Nájomné zaplatené do 04.01.2023.

III. Práva a povinnosti prevádzkovateľa a nájomcu

Počas trvania nájmu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takom zásahu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky úpravy a zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest. Nájomca je povinný riadiť sa Prevádzkovým poriadkom pohrebiska a pokynmi prevádzkovateľa.

IV. Výpoveď nájomnej zmluvy

Prevádzkovateľ pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie ak:

a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
b) sa pohrebisko ruší

c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta

Pri výpovedi nájomnej zmluvy sa prevádzkovateľ pohrebiska riadi ustanoveniami zákona §22 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

V. Cena nájmu

Poplatok za hrobové miesto: **40,00 eur.**

Cenník služieb tvorí prílohu č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia obce Kolinovce č. 3/2019.

VI. Splatnosť nájmu

Nájomné je splatné pri uzatvorení nájomnej zmluvy podľa platného cenníka najmenej na dĺžku tlecej doby teda na 10 rokov dopredu. Nájomné zaplatené na dobu 10 rokov, do 04.01.2023. Ďalšia splátka nájmu je splatná pri obnove nájmu hrobového miesta.

VII. Záverečné ustanovenia

1.V ostatnom sa zmluva riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2.Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.

3.Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každú stravu po jednom.

4.Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle obce.

V Kolinovciach dňa 4.1.2022

Jitka Puhallová
starostka obce

.....
nájomca

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.