

OBEC KOLINOVCE

Z Á P I S N I C A

*z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kolinovciach konaného
dňa 27.6.2023*

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu 1

Starostka obce privítala prítomných poslancov. Konštatovala, že zasadnutie s počtom prítomných poslancov štyria je uznášaniaschopné.

- Starostka obce predložila poslancom návrh programu 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kolinovciach a predniesla návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **schvaľuje** návrh programu 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kolinovciach konaného dňa 27.6.2023, zverejneného na úradnej tabuli obce dňa 23.6.2023 v znení:

1. Otvorenie
 - 1.1. Schválenie návrhu programu
2. Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o výsledkoch kontroly – hlavná kontrolórka obce
5. Stanovisko k Návrhu Záverečného účtu obce Kolinovce za r. 2022
6. Záverečný účet obce Kolinovce za r. 2022
7. Zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce
8. Žiadosť o prenájom alebo odkúpenie pozemku – Balog, Fričovce
9. Žiadosť o udelenie súhlasu s prevádzkovaním kurzových stávk v herni, v prevádzkach a internetovej herni – DOXXbet s.r.o.
10. Členský príspevok pre MAS Sľubica o.z.
11. Úprava rozpočtu r. 2023 – rozpočtové opatrenie
12. Pripomienky občanov
13. Interpelácia poslancov
14. Rôzne – schválenie žiadosti o poskytnutie NP - Riešenie migračných výziev v obci
- Výberové konanie na riaditeľa MŠ
15. Záver

Hlasovanie: za: 4 hlasov (Breznay, Čuchran, Lopatková, Smoradová)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **prijalo uznesenie č. 58/2023**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

- Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva návrh na zmenu návrhu programu 5. zasadnutia v znení :
bod 10. až bod 15. sa mení na bod 11. až bod 16.
dopĺňa sa bod 10. Žiadosť o prenájom alebo odkúpenie pozemku – Ján Jánoš,
Kolinovce 171,
a predniesla návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **schvaľuje** zmenu programu 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kolinovciach konaného dňa 27.6.2023, zverejneného na úradnej tabuli obce dňa 23.6.2023 a to bod 10. až bod 15. sa mení na bod 11. až bod 16. , dopĺňa sa bod 10. Žiadosť o prenájom alebo odkúpenie pozemku – Ján Jánoš, Kolinovce 171, v celom znení :

1. Otvorenie

1.1. Schválenie návrhu programu

2. Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o výsledkoch kontroly – hlavná kontrolórka obce
5. Stanovisko k Návrhu Záverečného účtu obce Kolinovce za r. 2022
6. Záverečný účet obce Kolinovce za r. 2022
7. Zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce
8. Žiadosť o prenájom alebo odkúpenie pozemku – Balog, Fričovce
9. Žiadosť o udelenie súhlasu s prevádzkovaním kurzových stávk v herni, v prevádzkach a internetovej herni – DOXXbet s.r.o.
10. Žiadosť o prenájom alebo odkúpenie pozemku – Jánoš Ján, Kolinovce
11. Členský príspevok pre MAS Sľubica o.z.
12. Úprava rozpočtu r. 2023 – rozpočtové opatrenie
13. Pripomienky občanov
14. Interpelácia poslancov
15. Rôzne – schválenie žiadosti o poskytnutie NP - Riešenie migračných výziev v obci
- Výberové konanie na riaditeľa MŠ
16. Záver

Hlasovanie: za: 4 hlasov (Breznay, Čuchran, Lopatková, Smoradová)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach prijalo **uznesenie č. 59/2023**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 2

- Starostka obce určila za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Dagmaru Lopatkovú a Ing. Dianu Smoradovú, za zapisovateľku Mgr. Gabrielu Kožárovú.

K bodu 3

- Starostka obce informovala poslancov o plnení uznesení zo 4. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva z 30.3.2023, ktoré sú splnené a v priebežnom plnení.

Starostka obce predniesla návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **berie na vedomie** plnenie uznesení zo 4. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva z 30.3.2023.

Hlasovanie: za: 4 hlasov (Breznay, Čuchran, Lopatková, Smoradová)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach prijalo **uznesenie č. 60/2023**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 4

- Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva Správu o výsledku kontroly vykonanej v zmysle Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023,

predmetom ktorej bola kontrola dodržiavania zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samospráv v platnom znení a s tým súvisiace vnútorné predpisy.
Poslanci OZ- bez pripomienok

Starostka obce predniesla návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **berie na vedomie**

A) Správu o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce č.1/2023

B) Prijaté opatrenia a lehotu na splnenie prijatých opatrení

Hlasovanie: za: 4 hlasov (Breznay, Čuchran, Lopatková, Smoradová)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach prijalo **uznesenie č. 61/2023**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 5

- Hlavná kontrolórka obce Kolinovce predložila v zmysle §18f zákona č.369/1990 Zb. stanovisko k Návrhu záverečného účtu obce Kolinovce za r. 2022 v ktorom konštatuje, že obec pri zostavení návrhu ZU postupovala podľa § 16 ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a po skončení rozpočtového roka údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovala do záverečného účtu obce. V súlade s § 16 ods. 2 cit. zákona finančne usporiadala svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k subjektom, ktorým poskytla prostriedky zo svojho rozpočtu a usporiadala finančné vzťahy k ŠR, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtu vyššieho územného celku. Odporúča Záverečný účet obce Kolinovce za r. 2022 schváliť bez výhrad.

Starostka obce predniesla návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky obce Kolinovce k Návrhu záverečného účtu obce Kolinovce za r. 2022

Hlasovanie: za: 4 hlasy (Breznay, Čuchran, Lopatková, Smoradová)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach prijalo **uznesenie č. 62/2023**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 6

- Starostka obce predložila v zmysle §16 zákona č. 583/2004 Z.z. na schválenie Návrh záverečného účtu obce Kolinovce za r. 2022, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 8.6.2023 na pripomienkovanie. Informovala poslancov, že po skončení rozpočtového roka boli údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracované do záverečného účtu obce.
Poslanci OZ – v rozprave prerokovali rozpočtové hospodárenie obce za r. 2022.

Starostka obce predniesla návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **schvaľuje**

A) Záverečný účet obce Kolinovce za r. 2022

B) Celoročné hospodárenie obce za r. 2022 bez výhrad

C) Tvorbu rezervného fondu z prebytku rozpočtu za r. 2022 vo výške 2 032,08 EUR

Hlasovanie: za: 4 hlasy (Breznay, Čuchran, Lopatková, Smoradová)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach prijalo **uznesenie č. 63/2021**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 7

- Starostka obce predložila poslancom žiadosť o odpredaj obecného pozemku od p. Ruženy Solákovovej, Kolinovce 16 a to 13m² z parcely C-KN č. 288 a 35m² z parcely C-KN č. 341/1 Súčasťou žiadosti je aj geometrický plán, ktorý bol spracovaný v súlade s uznesením č. 53/2023. Poslanci OZ – konštatovali, že GP bol spracovaný v súlade s prijatým uznesením, súhlasia s predajom uvedených dielov spôsobom hodným osobitného zreteľa za cenu 3,32 eur/m².

Starostka obce predniesla návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **schvaľuje**

A) zverejnenie zámeru obce Kolinovce previesť vlastníctvo majetku obce Kolinovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B) zámer obce Kolinovce previesť vlastníctvo majetku obce Kolinovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to podľa geometrického plánu č.15/2023 úradne overeného dňa 25.04.2023 pod číslom 225/2023

- novovytvorený diel č.1 o výmere 11 m² k parcele reg. C-KN č.256/1 a novovytvorený diel č.2 o výmere 2 m² k parcele reg. C-KN č.256/3 v k.ú. Kolinovce, obec Kolinovce, okres Spišská Nová Ves, druh pozemkov ostatná plocha , ktoré vznikli oddelením časti výmery z pôvodnej parcely reg. C-KN č. 288 druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 832 m², k.ú. Kolinovce, obec Kolinovce, okres Spišská Nová Ves, zapísanej na LV č.1 vlastníka Obec Kolinovce

- novovytvorený diel č.3 o výmere 35 m² k parcele reg. C-KN č.256/1 v k.ú. Kolinovce, obec Kolinovce, okres Spišská Nová Ves, druh pozemku zastavaná plocha , ktoré vznikli oddelením časti pozemku z pôvodnej parcely reg. C-KN č. 341/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1049 m² k .ú. Kolinovce, obec Kolinovce, okres Spišská Nová Ves, zapísanej na LV č.1 vlastníka Obec Kolinovce

v prospech žiadateľ/ kupujúci Ružena Soláková rod.Gmucová trvale bytom Kolinovce č.16, 053 42 .

Vo vzťahu k predmetným nehnuteľnostiam (novovytvoreným dielom 1. až 3.) dôvodom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí sa rozumie skutočnosť , že ide o príslušné pozemky k pozemku žiadateľa, čím sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov. Cena sa stanovuje na 3,32 eur/ m² .

Hlasovanie: za: 4 hlasov (Breznay, Čuchran, Lopatková, Smoradová)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach prijalo **uznesenie č. 64/2023**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 8

- Starostka obce predložila poslancom žiadosť p. Ivana Balogu, bytom Fričovce 233 o prenájom obecného pozemku o výmere 35 m² pri pohostinstve sup.č.200 v k.ú. Kolinovce na parcele reg. C KN 289 na terasu, ktorý toho času užíva ako terasu na podnikateľský účel. Upozornila poslancov, že pri prenájme pozemku obec podľa zákona o majetku obcí postupuje obdobne ako pri predaji t.j. obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer, spôsob a cenu nájmu.

Poslanci OZ – poslanci sa v rozprave jednotlivo vyjadrovali k žiadosti p. Balogu. Skonštatovali, že predchádzajúci nájomca p. Zuzana Balogová (matka žiadateľa) po uzatvorení nájomnej zmluvy platnej do 31.12.2022 neuhrádzala zmluvnú výšku nájmu, od 1.1.2023 prevádzka JZB Café bar neoprávnene užíva uvedenú časť obecného pozemku na podnikateľský účel prevádzkovaním letnej terasy. Súhlasia s prenájomom pozemku za podmienky, že budú vyrovnané všetky záväzky p. Balogovej voči obci do najbližšieho zasadnutia OZ . V opačnom prípade žiadajú obec , aby konala v zmysle stavebného zákona . Pri stanovení výšky nájomného poslanci predniesli návrh - 2,50 eur/1 m² mesačne.

Starostka obce – p. Balogová uhradila k dnešnému dňu 2 splátky z celkového počtu 5.

Starostka obce predniesla návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **schvaľuje**

A) zverejnenie zámeru obce Kolinovce prenechať majetok obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa §9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

B) zámer prenechať časť pozemku vo vlastníctve obce Kolinovce – parcela C KN č.289 ostatná plocha a to o výmere 7 x 5m t.j. 35 m² - pri budove sup.č.200 , v katastrálnom území obce Kolinovce, obec Kolinovce /ďalej len nehnuteľnosť/ do nájmu p. Ivanovi Balogovi trvale bytom Fričovce č.233, 082 37 spôsobom podľa §9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého zákresu v kópii z katastrálnej mapy. Cena nájmu sa stanovuje na 2,50 EUR/m² mesačne, doba nájmu do 31.12.2024 a výpovedná doba 1 mesiac (v prípade porušovania verejného poriadku). Vo vzťahu k Nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov rozumie skutočnosť, že ide o príľahlú parcelu k budove sup.č.200 ktorej nájmom sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku.

Hlasovanie: za: 4 hlasov (Breznay, Čuchran, Lopatková, Smoradová)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach prijalo **uznesenie č. 65/2023**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Starostka obce predniesla návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **žiada** vyzvať p. Zuzanu Balogovú k vysporiadaniu záväzkov za nájom pozemku užívaného ako letná terasa pri JZB Café bar .

Termín: do 30.07.2023

Hlasovanie: za: 4 hlasov (Breznay, Čuchran, Lopatková, Smoradová)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach prijalo **uznesenie č. 66/2023**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 9

- Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva Žiadosť o udelenie súhlasu s prevádzkovaním kurzových stávk v herni, v prevádzkach a internetovej herni od firmy DOXXbet s.r.o., na prevádzke Kolinovce sup.č. 200 JZB Café bar.
Poslanci OZ - v rozprave sa jednotlivito vyjadrovali k podanej žiadosti, z dôvodu zlej ekonomickej situácií a blízkosti Detského domova (do 200 m) neodporúčajú žiadosti vyhovieť.

Starostka obce predniesla návrh uznesenia:

A.) Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **berie na vedomie** Žiadosť o udelenie súhlasu s prevádzkovaním kurzových stávk v herni, v prevádzkach a internetovej herni od spoločnosti DOXXbet s.r.o.

B.) Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **neodporúča** vyhovieť Žiadosti o udelenie súhlasu s prevádzkovaním kurzových stávk v herni, v prevádzkach a internetovej herni – DOXXbet s.r.o.

Zdôvodnenie: - aktuálne zlá ekonomická situácia občanov
 - blízkosť Detského domova, na adrese Kolinovce 21

Hlasovanie: za: 4 hlasov (Breznay, Čuchranová, Lopatková, Smoradová)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach prijalo **uznesenie č. 67/2023**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 10

- Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva Žiadosť o odkúpenie alebo o prenájom časti obecného pozemku parcela C-KN č. 339/1 miestna komunikácia od žiadateľa Ján Jánoš, Kolinovce 171.

Poslanci OZ – členovia komisie stavebnej, ochrany životného prostredia a verejného poriadku ktorí boli na ohliadke, odporúčajú odpredaj príp. prenájom časti pozemku a to cca 1m od rohu domu sup.č. 171 pri parcele C-KN 17/1 v smere k miestnej komunikácii a pozdĺž domu v smere k hranici pozemku C-KN č. 16/1. Odporúčajú p. Jánošovi dať si spracovať geometrický plán podľa stanovených podmienok a ten predložiť na najbližšie zasadnutie OZ.

Starostka obce predniesla návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **odporúča** odpredaj prípadne prenájom časti obecného pozemku p. Jánovi Jánošovi bytom Kolinovce č.171 v k.ú. Kolinovce a to

- z parcely C-KN č.339/1 - od rodinného domu sup. č.171 pri parcele C-KN č.17/1 max. 1m v smere k miestnej komunikácii a po celej dĺžke domu priamo až k hranici pozemku parcela C-KN č.16/1
- k žiadosti je potrebné predložiť aktuálny geometrický plán .

Hlasovanie: za: 4 hlasov (Breznay, Čuchran, Lopatková, Smoradová)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach prijalo **uznesenie č. 68/2023**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 11

- Starostka obce informovala poslancov o činnosti a financovaní MAS Sľubica o.z., ktorej členom je aj naša obec. Združenie je financované z PRV SR s 5% spoluúčasťou združenia. Verejný sektor t.j. mestá a obce uhrádzali členský príspevok pri založení združenia . Valné zhromaždenie MAS Sľubica o.z. prijalo unesenie č.6/05/2023/VZ, o schválení členského príspevku za rok 2023 vo výške 500,- eur pre verejný sektor.
Poslanci OZ – bez pripomienok

Starostka obce predniesla návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **schvaľuje** úhradu členského príspevku za rok 2023 MAS Sľubica o.z. vo výške 500,00 EUR.

Termín : do 31.12.2023

Hlasovanie: za: 4 hlasov (Breznay, Čuchran, Lopatková, Smoradová)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach prijalo **uznesenie č. 69/2023**, ktoré tvorí prílohu

K bodu 12

- Starostka obce požiadala ekonómku obce p. Kožárovú , aby poslancov obecného zastupiteľstva oboznámila s vývojom hospodárenia a návrhom na úpravu rozpočtu obce na r. 2023 formou rozpočtového opatrenia
Poslanci OZ – po oboznámení sa s plnením rozpočtu a navrhovanou úpravou rozpočtu nemajú námietky

Starostka obce predniesla návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Kolinovciach **schvaľuje** úpravu rozpočtu obce Kolinovce na r.2023 rozpočtovým opatrením č.4/2023 v súlade s § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

