

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

1. Prenajíateľ : Paciga s.r.o.
sídlo: Zimná 88, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 36582115 DIČ: 2021864625
- Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I,
v odd. Sro, vložka č.15192/V
v zastúpení : Natália Karpišová, konateľ
Ing. Tatiana Almašiová, konateľ
- 2.Nájomca: Obec Kolinovce
Kolinovce č.129, 053 42
IČO: 00329266 DIČ: 2021331466
v zastúpení: Jitka Puhallová, starostka obce

uzavreli túto

Dohodu o skončení nájmu

Čl. I. Predmet nájmu

Nájomca na základe Zmluvy o nájme zo dňa 17.10.2018 uzavretej s prenajíateľom na dobu od 01.11.2018 do 31.10.2028 užíva ako nájomca nebytový priestor o výmere 90,4 m² v budove Obecného úradu sup.č.129 , na parcele CKN 83, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría.

Čl. II. Skončenie nájmu

Prenajíateľ v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kolinovciach č.67/2019 uzatvára s nájomcom dohodu o skončení nájmu nebytových priestorov a to :

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku I. sa skončí dňom 30. júna 2019.
2. Nájomca ku dňu 30. júna 2019 nebytový priestor uvedený v článku I. uvoľní (vyprace) a vráti ho prenajíateľovi.

Čl. III. Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v článku I.
2. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatil prenajímateľovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.
4. Nájomca vracia hnutel'ný majetok podľa Prílohy č.1 – Preberací, odovzdávací protokol.

Čl. IV. Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Kolinovciach , dňa 30.06.2019

.....
Tatiana Almašiová, Ing. , konateľ spol.

.....
FACIGA S.R.L.
B. Săucești Nova Veș
RO 441115
TEL: +40 237 7200

.....
Natália Karpišová, konateľ spol.

.....
KOLINOV
.....
Jitka Puhallová , starostka obce