

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Čl. I Zmluvné strany

1. Predávajúci: 1/ Stanislav ONDOV [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ]
(ďalej len predávajúci 1)
- 2/ Helena BIROŠOVÁ [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ]
(ďalej len predávajúci 2)
- 3/ Žofia LOVÁSOVÁ [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ]
(ďalej len predávajúci 3)
2. Kupujúci: Obec Kolinovce
IČO: 00329266
DIČ: [REDAKOVANÉ]
Č.ú.: 3401743001/5600 Dexia banka Slovensko, Spišská Nová Ves
Zastúpená: Vincent Bača, starosta obce
(ďalej len kupujúci)

Čl. II Vyhlásenie vlastníkov

Predávajúci Stanislav Ondov rod. Ondov (ďalej len predávajúci 1), Helena Birošová rod. Ondová (ďalej len predávajúci 2) a Žofia Lovásová rod. Bandžuchová (ďalej len predávajúci 3) prehlasujú, že sú spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kolinovce, zapísanej v LV č. 234 Katastrálneho úradu – Správa katastra Spišská Nová Ves, parcela E KN č. 388/1 o celkovej výmere 803 m², v podieloch kupujúci 1 - 1/16 t.j. o výmere 50,19 m², kupujúci 2 - 1/16 t.j. o výmere 50,19 m² a kupujúci 3 - 3/8 t.j. o výmere 301,13 m² a sú s nimi oprávnení nakladať spôsobom potrebným pre uzavretie zmluvy. Vyhlasujú, že nehnuteľnosť nie je zaťažená právom, ktoré by ho obmedzovalo v práve predať túto nehnuteľnosť.

Čl. III Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je predaj podielov nehnuteľnosti, ktorej sú predávajúci spoluvlastníkmi. Nehnuteľnosť sa nachádza v katastri obce Kolinovce, zapísaná v katastri nehnuteľnosti na Katastrálnom úrade v Košiciach, Správe katastra Spišská Nová Ves na Liste vlastníctva č. 234, parcela E KN č. 388/1 trvale trávne porasty o celkovej výmere 803 m². Predmetom zmluvy sú vlastnícke podiely:

- 1./ Stanislav Ondov, rod. Ondov 1/16 z celkovej výmery t.j. 50,19 m²
2/ Helena Birošová rod. Ondová 1/16 z celkovej výmery t.j. 50,19 m²
3/ Žofia Lovásová rod. Bandžuchová 3/8 z celkovej výmery t.j. 301,13 m²

Čl. IV
Cena a platobné podmienky

Kúpna cena je stanovená dohodou predávajúcich a kupujúceho vo výške 0,07 € za m², t.j.:
predávajúci 1 - 3,51 € (slovom trieurápäťdesiatjedencentov), predávajúci 2 - 3,51 € (slovom trieurápäťdesiatjedencentov) a predávajúci 3 - 21,08 € (slovom dvadsaťjedeneurosemcentov).

Dohodnutú cenu nehnuteľnosti kupujúci uhradí predávajúcim v hotovosti, prípadne bezhotovostným prevodom na účet predávajúcich, v deň podpisu tejto zmluvy.

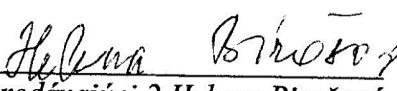
Čl. V
Záverečné ustanovenia

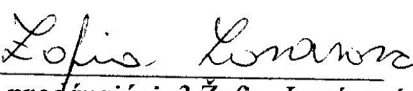
Podpisom tejto zmluvy a jej následnou registráciou prechádza na kupujúceho vlastníctvo k predmetnej nehnuteľnosti. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky poplatky spojené s prevodom a prechodom nehnuteľností, z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra, prípadne iné poplatky znáša kupujúci.

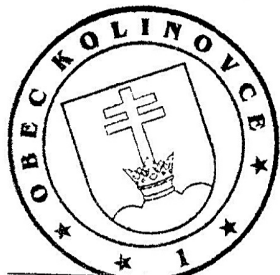
1. Táto zmluva sa vyhotovuje v písomnej forme v šiestich vyhotoveniach.
2. Ďalšie vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, rozumejú jej, uzatvárajú ju slobodne a bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Kolinovciach
Dňa 1.8.2011


predávajúci 1 Stanislav Ondov


predávajúci 2 Helena Birošová


predávajúci 3 Zofia Lovasová



kupujúci

Podľa osvedčovacej knihy č.¹ podpísal/a/ - uznal/a/
za svoj
rodné číslo, trvalý pobyt
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom
Totožnosť osoby preukázaná
Obec Kolinovce, dňa



Podľa osvedčovacej knihy č.¹ podpísal/a/ - uznal/a/
za svoj
rodné číslo, trvalý pobyt
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom
Totožnosť osoby preukázaná
Obec Kolinovce, dňa



Podľa osvedčovacej knihy č.¹ podpísal/a/ - uznal/a/
za svoj
rodné číslo, trvalý pobyt
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom
Totožnosť osoby preukázaná
Obec Kolinovce, dňa

